

## Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 1 876,90  
 Год постройки: 1900  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 109 493,76 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 10569,08 руб.

| Статья                                                                    | Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г. | План по начислению населению на 2013 год (руб.) | Начислено населению за 2013 г (руб.) | Оплачено населением за 2013 г. (руб.) | Вид услуг                                                                                      | Оказано работ, услуг (руб.) | Разница между начислением и оказанием услуг (руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества МКД                                       | 56 883,23                                                      | 97 694,52                                       | 97 694,52                            | 95 112,56                             |                                                                                                | 134 226,96                  | -36 532,44                                         |
| Содержание общ. имущ. МКД                                                 |                                                                | 182 119,92                                      | 182 119,92                           | 177 127,66                            |                                                                                                | 221 742,44                  | -39 622,52                                         |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации      | 35 559,07                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Транспортные расходы                                                                           | 5 328,35                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Аварийное обслуживание                                                                         | 22 854,25                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ                                                                  | 2 951,88                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией                                     | 883,29                      |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч. | 2 298,52                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | трубоочистные работы                                                                           | 567,12                      |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | поверка манометров (установка)                                                                 | 1 731,40                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Сброска снега и наледи (подр. организ)                                                         | 48 708,00                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Уборка и вывоз снега (подр. организ)                                                           | 6 146,35                    |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Уборка лестничных клеток                                                                       | 19 489,12                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Вывоз твердых бытовых отходов                                                                  | 63 846,41                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                 |                                      |                                       | Накладные расходы                                                                              | 13 677,20                   |                                                    |
| Уборка и сан.очистка земельного участка                                   |                                                                | 24 808,32                                       | 24 808,32                            | 24 158,11                             |                                                                                                | 38 030,32                   | -13 222,00                                         |
| Эксплуатация коллективных ПУ                                              |                                                                | 3 846,00                                        | 3 846,00                             | 3 729,34                              |                                                                                                | 3 653,70                    | 192,30                                             |
| Содержание и ремонт ПЗУ                                                   |                                                                | 10 192,92                                       | 10 192,92                            | 9 316,15                              |                                                                                                | 10 192,92                   | 0,00                                               |
| Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения |                                                                | 10 769,52                                       | 10 769,52                            | 10 466,68                             |                                                                                                | 9 045,61                    | 1 723,91                                           |
| Управление многоквартирным домом                                          |                                                                | 22 692,60                                       | 22 692,60                            | 22 067,87                             |                                                                                                | 26 308,02                   | -3 615,42                                          |
| ИТОГО по дому                                                             |                                                                | 352 123,80                                      | 352 123,80                           | 341 978,37                            |                                                                                                | 443 199,97                  | -91 076,17                                         |
| Полная задолженность дома по квартплате:                                  |                                                                |                                                 |                                      |                                       |                                                                                                |                             | 109 493,76                                         |

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.